

Bytové družstvo Fantova 1780-1784

se sídlem Fantova 1782/32
155 00 PRAHA 13 – Stodůlky
IČ: 276 20 590

mobil: +420 604 239 680
mail: r.randysek@bd-fantova.com

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 6609

Zápis z členské schůze bytové družstva konané dne 19.6.2023 od 19:00 h v jídelně FZŠ Trávníčkova 144

Schůzi svolal dne 4.června 2023 předseda představenstva René Randýsek obvyklým způsobem
Pozvánka na členskou schůzi tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Přítomni členové představenstva: JUDr. René Randýsek
Ing. Pavel Glac
Radek Toufar
Ing. Predrag Čumić

Omluvení členové představenstva:

Nepřítomní členové představenstva:

Přítomní členové: viz. Prezenční listina

Prezenční listina tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Program schůze:

- 1) Zahájení a volba orgánů ČS (předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu, skrutátorů).
- 2) Výroční zpráva o hospodaření bytového družstva a činnosti představenstva za rok 2022.
- 3) Zpráva o činnosti kontrolní komise za rok 2022
- 4) Schválení Výroční zprávy o hospodaření družstva a činnosti představenstva za rok 2022.
- 5) Schválení účetní závěrky za rok 2022
- 6) Současná situace a vývoj cen plynu na další období.
- 7) Výplata přeplatků za služby za rok 2022.
- 8) Aktualizace rizikového fondu.
- 9) Odsouhlasení návrhu připravovaných investic (rekonstrukce vchodů, výměna schodů, rekonstrukce střechy).
- 10) Správa nebytových prostor.
- 11) Návrh na volbu pátého člena představenstva.
- 12) Diskuse, různé, závěr.

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba předsedajícího schůze, ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předseda JUDr René Randýsek zahájil jednání ve **19:00 hod.** a přivítal přítomné členy. Konstatoval, že na jednání je **přítomno 48** členů z **79** ti (61%) a členská schůze je tedy jako orgán neusnášeníschopná.

René Randýsek navrhnul za předsedajícího členské schůze pana Ing Pavla Glace

Pro:48 Proti: Zdržel se:0

René Randýsek navrhnul za zapisovatele členské schůze pana Radka Toufara

Pro:48 Proti:0 Zdržel se:0

René Randýsek navrhnul za ověřovatele zápisu členské schůze pana Ing. Predrag Čumiče

Pro:48 Proti:0 Zdržel se:0

Nepřítomen: 31

Předsedajícím členské schůze byl zvolen : Pavel Glac

Pan Glac provedl promítání prezentace připravenou pro členskou schůzi. Kde informoval členy bytového družstva o informacích k jednotlivým bodům členské schůze.

Prezentace tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Výroční zpráva o hospodaření BD tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Zpráva o činnosti kontrolní komise tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Účetní uzávěrka tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

V Praze dne 19.6.2023

zapisovatel ČS

Radek Toufar

ověřovatel ČS

Ing Predrag Čumič

předseda ČS

Ing Pavel Glac